Harmonogramy realizacji — Czyste Powietrze

Zakres harmonogramu zależy od produktu, którego dotyczy zawarta umowa. Poniżej znajdują się harmonogramy dla wszystkich technologii realizowanych w ramach programu „Czyste Powietrze". Prosimy o zapoznanie się z częścią właściwą dla Państwa inwestycji.

W DOKUMENCIE

1 Harmonogram poszczególnych etapów realizacji podpisanej umowy

2 Pompa ciepła

3 Kocioł

4 Stolarka

5 Termomodernizacja

SM-Project Sp. z o. o.

36-060 Głogów Małopolski, ul. Rzeszowska 96

+48 733 707 433 | biuro@sm-project.pl

1 Harmonogram poszczególnych etapów realizacji podpisanej umowy

Wskazane terminy mają charakter orientacyjny. Harmonogram może ulec odpowiedniemu przesunięciu w przypadku konieczności uzupełnienia dokumentów, zmiany uzgodnionych terminów, oczekiwania na wymagane płatności lub wydłużonego czasu procedowania przez Operatora/WFOŚiGW. Poszczególne etapy rozpoczynają się po spełnieniu niezbędnych warunków formalnych i organizacyjnych.

REALIZACJA	ROZLICZENIE
maks. 180 dni od wpływu zaliczki z WFOŚiGW na rachunek Wykonawcy	do 30 dni od upływu 180-dniowego terminu

LP.	ETAP	ORIENTACYJNY CZAS	ZAKRES ETAPU / UWAGI
1	Rozpoczęcie współpracy i przygotowanie audytu energetycznego	ok. 4–9 tygodni łącznie	Spotkanie z Klientem i podpisanie umowy przedwstępnej, zebranie i weryfikacja dokumentów wstępnych oraz przygotowanie dokumentacji do audytu. Wystawienie faktury proforma i zlecenie audytu po zaksięgowaniu płatności. Wykonanie audytu energetycznego przez audytora, jego weryfikacja i ewentualne korekty.
2	Ustalenie zakresu inwestycji i przygotowanie dokumentacji do dofinansowania	ok. 5–9 tygodni łącznie	Dobór technologii i przygotowanie oferty na podstawie audytu, przedstawienie jej Klientowi i uzyskanie akceptacji zakresu oraz warunków. Zebranie dokumentów i oświadczeń do wniosku o dofinansowanie, uzupełnienie ewentualnych braków, podpisanie umowy właściwej, uzgodnienie wizyty z Operatorem i przekazanie dokumentacji do WFOŚiGW.
3	Przyznanie dofinansowania i wypłata zaliczki	ok. 4–7 miesięcy łącznie*	Weryfikacja kompletnej dokumentacji przez WFOŚiGW i wydanie decyzji (orientacyjnie 2–4 miesiące). Po decyzji przygotowanie faktur zaliczkowych i złożenie dyspozycji (do 14 dni), oczekiwanie na wypłatę zaliczki (orientacyjnie 1–2 miesiące) oraz opłacenie przez Klienta wkładu własnego i VAT (do 7 dni).
4	Przygotowanie i realizacja inwestycji	maks. 180 dni	Po wpływie zaliczki na rachunek Wykonawcy i spełnieniu wymaganych warunków finansowych oraz organizacyjnych następuje przygotowanie techniczne, zamówienie i dostawa urządzeń i materiałów, uzgodnienie terminów, montaż, niezbędne uruchomienia i odbiory. Szczegółowy przebieg zależy od technologii i jest przedstawiony w odpowiednich harmonogramach realizacyjnych.
5	Odbiór końcowy i rozliczenie inwestycji	do 30 dni od upływu 180 dni	Przygotowanie dokumentacji rozliczeniowej tj. podpisanie protokołu odbioru, skompletowanie faktur i pozostałych dokumentów dotyczących całej inwestycji, wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej, ustalenie spotkania z Operatorem oraz złożenie kompletu dokumentów do rozliczenia.

WAŻNE INFORMACJE I WYJĄTKI

*Terminy WFOŚiGW pozostają niezależne od Wykonawcy.

2 Pompa ciepła

Etap rozpoczyna się po wpływie zaliczki z Funduszu. Podane czasy obejmują połączone czynności gdzie niezależne działania mogą przebiegać równolegle.

MAKSYMALNY TERMIN REALIZACJI

180 dni od wpływu zaliczki z WFOŚiGW na rachunek Wykonawcy

LP.	ETAP	ORIENTACYJNY CZAS	ZAKRES ETAPU / UWAGI
1	Rozpoczęcie realizacji i przygotowanie techniczne	ok. 1–3 tygodnie łącznie	Weryfikacja warunków technicznych, miejsca montażu i zakresu instalacji. W razie potrzeby uzupełnienie danych oraz uzgodnienie sposobu wykonania prac.
2	Zamówienie i dostawa urządzeń oraz materiałów	ok. 1,5–4 tygodnie łącznie*	Złożenie zamówienia na pompę ciepła i materiały oraz ich dostawa.
3	Uzgodnienie terminu i wykonanie montażu	uzgodnienie terminu do 7 dni; czas trwania montaż 2–5 dni	Po potwierdzeniu dostawy następuje uzgodnienie z Klientem terminu rozpoczęcia prac. Montaż urządzeń, wykonanie połączeń oraz próbne uruchomienie i sprawdzenie instalacji (ok. 2–5 dni), zakończone podpisaniem protokołu odbioru.
4	Wystawienie faktury końcowej i uruchomienie instalacji	ok. 1–2 tygodnie łącznie	Po odbiorze prac następuje wystawienie faktury końcowej. Równolegle autoryzowany serwis producenta przeprowadza wymagane uruchomienie, kontrolę pracy urządzenia i aktywację gwarancji.

WAŻNE INFORMACJE I WYJĄTKI

* W przypadku, gdy Zamawiający nawiązał kontakt z Wykonawcą za pomocą systemu POS znajdującego się w sieci sklepów Leroy-Merlin Polska sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, umowny termin realizacji ulega wydłużeniu o 30 dni. Wydłużenie uwzględnia m.in. dłuższy czas dostawy urządzeń.

3 Kocioł

Realizacja rozpoczyna się po wpływie zaliczki z Funduszu. Podane czasy obejmują połączone czynności; niezależne działania mogą przebiegać równolegle.

MAKSYMALNY TERMIN REALIZACJI

180 dni od wpływu zaliczki z WFOŚiGW na rachunek Wykonawcy

LP.	ETAP	ORIENTACYJNY CZAS	ZAKRES ETAPU / UWAGI
1	Rozpoczęcie realizacji i przygotowanie techniczne	ok. 2–4 tygodnie łącznie	Weryfikacja warunków w kotłowni oraz uzyskanie wstępnej opinii kominiarskiej dotyczącej komina i wentylacji. W razie potrzeby uzupełnienie danych i uzgodnienie niezbędnych prac dostosowawczych.
2	Zamówienie i dostawa kotła oraz materiałów	ok. 1,5–4 tygodnie łącznie*	Złożenie zamówienia na kocioł i niezbędne materiały, a następnie ich dostawa.
3	Uzgodnienie terminu i wykonanie montażu	uzgodnienie terminu do 7 dni; czas trwania montaż 2–5 dni	W ciągu 7 dni od potwierdzenia dostawy następuje uzgodnienie z Klientem rozpoczęcia prac. Następnie montaż urządzeń, wykonanie niezbędnych połączeń oraz próbne uruchomienie i sprawdzenie podstawowego działania instalacji (ok. 2–5 dni) zakończone sporządzeniem i podpisaniem protokołu odbioru.
4	Wystawienie faktury końcowej i opinia kominiarska	ok. 1–2 tygodnie łącznie	Po odbiorze prac następuje wystawienie faktury końcowej. Równolegle autoryzowany serwis producenta przeprowadza wymagane uruchomienie, kontrolę pracy urządzenia i aktywację gwarancji.

WAŻNE INFORMACJE I WYJĄTKI

Jeżeli opinia kominiarska wskaże konieczność dostosowania kotłowni, komina, wentylacji lub innych elementów, zakres jest uzgadniany indywidualnie; prace dodatkowe mogą być odrębnie wycenione.

Uruchomienie przez serwis producenta jest wymagane tylko wtedy, gdy przewidują to warunki producenta lub gwarancji. Czas tego dodatkowego uruchomienia zależy od dostępności serwisu.

* W przypadku, gdy Zamawiający nawiązał kontakt z Wykonawcą za pomocą systemu POS znajdującego się w sieci sklepów Leroy-Merlin Polska sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, umowny termin realizacji ulega wydłużeniu o 30 dni. Wydłużenie uwzględnia m.in. dłuższy czas dostawy urządzeń.

4 Stolarka

Realizacja rozpoczyna się po wpływie zaliczki z Funduszu. Podane czasy obejmują połączone czynności; niezależne działania mogą przebiegać równolegle.

MAKSYMALNY TERMIN REALIZACJI

180 dni od wpływu zaliczki z WFOŚiGW na rachunek Wykonawcy

LP.	ETAP	ORIENTACYJNY CZAS	ZAKRES ETAPU / UWAGI
1	Pomiary i uzgodnienie zakresu stolarki	ok. 3–5 tygodni łącznie	Wykonanie pomiarów, uzgodnienie i akceptacja wymiarów oraz przygotowanie danych do zamówienia.
2	Zamówienie i dostawa stolarki	ok. 2–6 tygodni łącznie	Produkcja i kompletacja stolarki oraz organizacja dostawy.
3	Uzgodnienie terminu i wykonanie montażu	montaż do 14 dni po dostawie stolarki	Uzgodnienie terminu rozpoczęcia prac oraz montaż stolarki zgodnie z zaakceptowanymi wymiarami i zakresem, zakończony podpisaniem protokołu odbioru wykonanych prac.
4	Wystawienie faktury końcowej	do 3 dni roboczych od montażu	Po zakończeniu montażu następuje wystawienie faktury końcowej.

WAŻNE INFORMACJE I WYJĄTKI

Dla okien dachowych harmonogram ustalany jest indywidualnie. Na terminy mogą wpływać rodzaj stolarki, sezon, dostępność materiałów i warunki montażowe.

5 Termomodernizacja

Realizacja rozpoczyna się po wpływie zaliczki z Funduszu. Kolejne etapy są planowane w ramach 180 dni; ich czas zależy od zakresu robót i warunków technicznych.

MAKSYMALNY TERMIN REALIZACJI

180 dni od wpływu zaliczki z WFOŚiGW na rachunek Wykonawcy

LP.	ETAP	ORIENTACYJNY CZAS	ZAKRES ETAPU / UWAGI
1	Rozpoczęcie realizacji i przygotowanie techniczne	ok. 1–3 tygodni łącznie w ramach maks. 180 dni	Sprawdzenie zakresu oraz warunków realizacji.
2	Organizacja prac i dostawa materiałów	w ramach maks. 180 dni	Wizja lokalna, obmiary, zamówienie i dostawa niezbędnych materiałów.
3	Uzgodnienie terminu i wykonanie robót	w ramach maks. 180 dni	Wykonanie prac zgodnie z zakresem umowy zakończone podpisanie protokołu odbioru. Prace mogą przebiegać równolegle lub etapami w zależności od warunków atmosferycznych i technicznych.
4	Wystawienie faktury końcowej	do 3 dni roboczych od montażu	Po zakończeniu prac następuje podpisanie protokołu odbioru i wystawienie faktury końcowej.

WAŻNE INFORMACJE I WYJĄTKI

Dla termomodernizacji przyjmuje się pełny dostępny okres do 180 dni. Wizja lokalna odbywa się przed faktycznym rozpoczęcia prac i może przypadać na późniejszą część tego okresu. Część robót elewacyjnych może zależeć od wcześniejszego montażu stolarki.